|  |  |
| --- | --- |
| **ЭМБЛЕМА НП СРО РОСА 3см**  ***Общее собрание членов А СРО РОСА***  Ассоциация «Саморегулируемая организация  «Республиканское объединение строителей Алании»  (А СРО РОСА)  ОГРН 1081500000801, ИНН 1515918308  *СРО-С-159-25122009*  Россия, 362002, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Чкалова, 41а  телефон/факс (8-867-2) 51-91-46, 51-92-28, 51-99-02  **email:** [**info@npsrorosa.ru**](mailto:info@npsrorosa.ru)**,** [**www.npsrorosa.ru**](http://www.npsrorosa.ru) | |
| *«\_\_\_» декабря 2023 года* | *г. Владикавказ* |

**ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**

для заочного голосования по вопросам Повестки дня XXIV внеочередного

Общего собрания членов А СРО РОСА

Дата окончания срока представления заполненного опросного листа и определения результатов: «19» декабря 2023 г. до 12.00

***Вопрос 1.*** *О рассмотрении вопроса по внесению изменений в «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА».*

**Пояснение:** В связи с принятием федеральных законов от 4 августа 2023 г. № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» и   
от 19 декабря 2022 г. № 542-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в части изменения стоимости одного договора по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту ОКС для первого уровня ответственности с 60,0 млн. руб. на 90,0 млн. рублей.

***Решение:***

Внести необходимые изменения в «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |

***Вопрос 2.*** *О рассмотрении вопроса по внесению изменений в «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА».*

**Пояснение:** В связи с принятием Федерального закона от 4 августа 2023 г. № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации», в части изменения предельной совокупной стоимости заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление снова с использованием конкурентных способов заключения договоров для первого уровня ответственности с 60,0 млн. руб. на 90,0 млн. рублей

***Решение:***

Внести необходимые изменения в «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |

***Вопрос 3.*** *О рассмотрении вопроса по внесению изменений в «Положение о реестре членов А СРО РОСА».*

**Пояснение:** В связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации   
от 25 мая 2022 г. № 945, которым утвержден состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций.

***Решение:***

Внести необходимые изменения в «Положение о реестре членов Ассоциации А СРО РОСА».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |

***Вопрос 4.*** *О рассмотрении вопроса о перераспределении денежных средств между компенсационными фондами возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.*

**Пояснение:** По результатам проведенной плановой проверки Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) выявлен факт ошибочного формирования и распределения средств между компенсационными фондами возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств. Сумма в размере 942 348 рублей была ошибочно зачислена в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и в соответствии с п.1 ч.5 ст. 55-16 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит возврату на специальный банковский счет А СРО РОСА открытый для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда.

***Решение:***

Признать обоснованным и подлежащим возврату в соответствии с п.п. 1 п.5.1. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА» и п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ ошибочно перечисленные на специальный банковский счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА средства компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА в размере 942 348 (девятьсот сорок две тысячи триста сорок восемь) рублей 00 копеек.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |

***Вопрос 5.*** *О рассмотрении вопроса о приобретении (покупке) или строительстве административного здания для нормальной деятельности А СРО РОСА.*

***Решение:***

В связи с возросшими требованиями к деятельности А СРО РОСА как по площади, так и по оснащенности современными информационными технологиями необходимо приобрести (купить) или построить собственное административное здание.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *(полное наименование члена А СРО РОСА)* | | |
| *(ИНН, ОГРН, реестровый номер)* | | |
|  |  |  |
| *(должность)* |  |
| *(ФИО руководителя, имеющего право подписи)* |  | *(подпись)* |

*Примечание:*

1. По каждому вопросу повестки дня следует высказать свое мнение (позицию): выбрать лишь один из вариантов голосования («ЗА» или «ПРОТИВ») путем проставления знака «*Ѵ*».
2. Опросный лист должен быть подписан лично руководителем члена А СРО РОСА.
3. Заполненный и подписанный опросный лист следует направить по электронной почте: info@npsrorosa.ru, loenko@npsrorosa.ru.
4. Оригинал опросного листа направить по адресу А СРО РОСА: 362002, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Чкалова, д.41, корп. «а»