



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)  
**П р о т о к о л**  
заседания Контрольной комиссии Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

«09» февраля 2024 г.

№ 2 (136)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», решение Заместителя Председателя Контрольной комиссии А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и п.п. 2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок (далее соответственно – А СРО РОСА, «Положение о контроле», «Положение о КК»).

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «09» февраля 2024 года, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (далее - КК А СРО РОСА) (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – *Медведев В.Б.*

Секретарь заседания КК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК») Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член КК А СРО РОСА - *Лоенко А.С.*

Присутствовали с правом голоса члены КК А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференцсвязи):

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, исполнительный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель - технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель - начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. *Лоенко А.С.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря КК А СРО РОСА.

## Открытие заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА:

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

### **Решили:**

В связи с присутствием всех членов КК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

## О Повестке дня заседания КК А СРО РОСА:

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

### **Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

## Повестка дня:

1. **О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях** следующих членов А СРО РОСА:

- 1.1. ПСК «Алмаз» (ОГРН – 1021500944960) (р.н. 57);
- 1.2. ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН – 1041501903046) (р.н. 75);
- 1.3. ООО «Алания» (ОГРН – 1051500205173) (р.н. 135);
- 1.4. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН – 1161513051413) (р.н. 267);
- 1.5. ООО «АНТиК» (ОГРН – 1071516002161) (р.н. 271);
- 1.6. ООО «АВГ» (ОГРН – 1031500254598) (р.н. 308);
- 1.7. ООО «АльфаВент» (ОГРН – 1102650002124) (р.н. 314);
- 1.8. ООО «Аквастрой» (ОГРН – 1181513002747) (р.н. 374);
- 1.9. ИП Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП - 319151300020662) (р.н. 404);
- 1.10. ООО «АЛЪЯНС-СТРОЙ» (ОГРН – 1121513006856) (р.н. 407);
- 1.11. ООО «АЛАНИЯ СТРОЙ» (ОГРН – 1231500000379) (р.н. 488).

2. **О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющих (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее - «Положение о членстве») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 2.1. ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) (р.н. 245);
- 2.2. ООО «АРКТИК» (ОГРН – 1131513007075) (р.н. 303);
- 2.3. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) (р.н. 316);
- 2.4. ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН – 1171513004398) (р.н. 363);

- 2.5. ООО «АРВ» (ОГРН – 1171513001879) (р.н. 389);
- 2.6. ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН – 1171513005290) (р.н. 395);
- 2.7. ООО «АЛДАИР» (ОГРН – 1181513002109) (р.н. 412);
- 2.8. ООО «Алания-Строй» (ОГРН – 1161513055571) (р.н. 430);
- 2.9. ИП Абреков Арсланбек Казбекович (ОГРНИП – 321151300010851) (р.н. 467);
- 2.10. ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН – 1221500003801) (р.н. 504).

**3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве» в отношении:** в отношении:

- 3.1. ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) (р.н. 299);
- 3.2. ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) (р.н. 456).

### **По вопросу № 1 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

**Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам проведенных плановых проверок:

- 1.1. ПСК «Алмаз» (ОГРН – 1021500944960) (р.н. 57);
- 1.2. ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН – 1041501903046) (р.н. 75);
- 1.3. ООО «Алания» (ОГРН – 1051500205173) (р.н. 135);
- 1.4. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН – 1161513051413) (р.н. 267);
- 1.5. ООО «АНТиК» (ОГРН – 1071516002161) (р.н. 271);
- 1.6. ООО «АВГ» (ОГРН – 1031500254598) (р.н. 308);
- 1.7. ООО «АльфаВент» (ОГРН – 1102650002124) (р.н. 314);
- 1.8. ООО «Аквастрой» (ОГРН – 1181513002747) (р.н. 374);
- 1.9. ИП Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП - 319151300020662) (р.н. 404);
- 1.10. ООО «АЛЬЯНС-СТРОЙ» (ОГРН – 1121513006856) (р.н. 407);
- 1.11. ООО «АЛАНИЯ СТРОЙ» (ОГРН – 1231500000379) (р.н. 488).

установлено ***отсутствие признаков нарушений***, в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверок в их отсутствие и признать их как соответствующими предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

### **Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле» признать:

- 2.1. ПСК «Алмаз» (ОГРН – 1021500944960) (р.н. 57);
- 2.2. ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН – 1041501903046) (р.н. 75);
- 2.3. ООО «Алания» (ОГРН – 1051500205173) (р.н. 135);
- 2.4. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН – 1161513051413) (р.н. 267);
- 2.5. ООО «АНТиК» (ОГРН – 1071516002161) (р.н. 271);
- 2.6. ООО «АВГ» (ОГРН – 1031500254598) (р.н. 308);
- 2.7. ООО «АльфаВент» (ОГРН – 1102650002124) (р.н. 314);
- 2.8. ООО «Аквастрой» (ОГРН – 1181513002747) (р.н. 374);
- 2.9. ИП Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП - 319151300020662) (р.н. 404);
- 2.10. ООО «АЛЬЯНС-СТРОЙ» (ОГРН – 1121513006856) (р.н. 407);

2.11. ООО «АЛАНИЯ СТРОЙ» (ОГРН – 1231500000379) (р.н. 488).

как *полностью соответствующими* предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

### **По вопросу № 2 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленных «Положением о членстве» в отношении членов А СРО РОСА

**2.1. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) (р.н. 245) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) (р.н. 245) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) (р.н. 245)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.2. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АРКТИК» (ОГРН – 1131513007075) (р.н. 303) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, а также в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45,0 тыс. рублей (2-4 кв. 2023 г.) (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АРКТИК» (ОГРН – 1131513007075) (р.н. 303) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АРКТИК» (ОГРН – 1131513007075) (р.н. 303) нарушения:

а) глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 45,0 тыс. рублей (2-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АРКТИК» (ОГРН – 1131513007075) (р.н. 303)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.3. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) (р.н. 316) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 рублей (1-4 кв. 2023 г.) (глава 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) (р.н. 316) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) (р.н. 316) нарушения главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) (р.н. 316)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.4. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН – 1171513004398) (р.н. 363) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 рублей (1-4 кв. 2023 г.) (глава 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АВАНГАРД СТРОЙ (ОГРН – 1171513004398) (р.н. 363) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АВАНГАРД СТРОЙ (ОГРН – 1171513004398) (р.н. 363) нарушения главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АВАНГАРД СТРОЙ (ОГРН – 1171513004398) (р.н. 363)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.5. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АРВ» (ОГРН – 1171513001879) (р.н. 389) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АРВ» (ОГРН – 1171513001879) (р.н. 389) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АРВ» (ОГРН – 1171513001879) (р.н. 389) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АРВ» (ОГРН – 1171513001879) (р.н. 389)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.6. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН – 1171513005290) (р.н. 395) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства (глава 13 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН – 1171513005290) (р.н. 395) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН – 1171513005290) (р.н. 395) нарушения глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН – 1171513005290) (р.н. 395)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.7. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АЛДАИР» (ОГРН – 1181513002109) (р.н. 412) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, а также в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.) (главы 3-5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АЛДАИР» (ОГРН – 1181513002109) (р.н. 412) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АЛДАИР» (ОГРН – 1181513002109) (р.н. 412) нарушения:

а) глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АЛДАИР» (ОГРН – 1181513002109) (р.н. 412)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.8. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Алания-Строй» (ОГРН – 1161513055571) (р.н. 430) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.) (глава 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Алания-Строй» (ОГРН – 1161513055571) (р.н. 430) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Алания-Строй» (ОГРН – 1161513055571) (р.н. 430) нарушения главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Алания-Строй» (ОГРН – 1161513055571) (р.н. 430)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.9. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ИП Абрекова Арсланбека Казбековича (ОГРНИП – 321151300010851) (р.н. 467) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.) (глава 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ИП Абрекова Арсланбека Казбековича (ОГРНИП – 321151300010851) (р.н. 467) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ИП Абрекова Арсланбека Казбековича (ОГРНИП – 321151300010851) (р.н. 467) нарушения главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ИП Абрекова Арсланбека Казбековича (ОГРНИП – 321151300010851) (р.н. 467)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.



**2.10. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН – 1221500003801) (р.н. 504) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН – 1221500003801) (р.н. 504) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН – 1221500003801) (р.н. 504) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН – 1221500003801) (р.н. 504)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления **наличия (отсутствия) признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА»

**3.1. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) (р.н. 299) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов, включённых в НРС (главы 3-5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) (р.н. 299) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) (р.н. 299) нарушения глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 2 (двух) специалистов, включённых в

НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении **ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) (р.н. 299)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.2. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) (р.н. 456) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС (главы 3-5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) (р.н. 456) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) (р.н. 456) нарушения глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) (р.н. 456)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

Председательствующий  
на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА  
Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА



В.Б. Мелведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА  
секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА



А.С. Лоенко

