



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)
П р о т о к о л
заседания Контрольной комиссии Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«15» марта 2024 г.

№ 3 (137)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», решение Заместителя Председателя Контрольной комиссии А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и п.п. 2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок (далее соответственно – А СРО РОСА, «Положение о контроле», «Положение о КК»).

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «15» марта 2024 года, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (далее - КК А СРО РОСА) (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – *Медведев В.Б.*

Секретарь заседания КК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК») Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член КК А СРО РОСА - *Лоенко А.С.*

Присутствовали с правом голоса члены КК А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференцсвязи):

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, исполнительный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель - технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель - начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. *Лоенко А.С.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря КК А СРО РОСА.

Открытие заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В связи с присутствием всех членов КК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

О Повестке дня заседания КК А СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях следующих членов А СРО РОСА:

- 1.1. ООО АСК «Аланиястройинвест» (ОГРН – 1051500418970) (р.н.21);
- 1.2. ООО «Велес» (ОГРН – 1051500324886) (р.н. 32);
- 1.3. ИП Ватаев Алан Русланович (ОГРНИП – 306151125400045) (р.н. 120);
- 1.4. ООО «Виктория» (ОГРН – 1101515000278) (р.н. 128);
- 1.5. ООО «АСК-12+» (ОГРН - 1131513004237) (р.н. 315);
- 1.6. ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ранее ООО «АсфальтТрейд») (ОГРН – 1181513002791) (р.н. 428);
- 1.7. ООО «Атриум-В» (ОГРН - 1191513000469) (р.н. 435);
- 1.8. ООО «Виадук» (ОГРН - 1221500001910) (р.н. 476);
- 1.9. ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН 1161513056671) (р.н. 491).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющих (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее - «Положение о членстве») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 2.1. ООО «Вектор» (ОГРН – 1061516008014) (р.н. 114);
- 2.2. ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255);
- 2.3. ИП Ваниев Казбек Авдрахманович (ОГРНИП – 305151402700032) (р.н. 283);
- 2.4. ООО «БАЗИС» (ОГРН – 1021500670289) (р.н. 317);
- 2.5. ИП Босиков Александр Константинович (ОГРНИП – 313151225900013) (р.н. 377);

- 2.6. ООО «Атис» (ОГРН – 1171513003606) (р.н. 411);
- 2.7. ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429);
- 2.8. ООО «АСПАР» (ОГРН – 1211500000194) (р.н. 443);
- 2.9. ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481);
- 2.10. ООО «БЕТКОМ» (ОГРН – 1221500004285) (р.н. 490).

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления **наличия признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве» в отношении: в отношении:

- 3.1. ООО «Ярослав» (ОГРН – 1201500001340) (р.н. 422);
- 3.2. ООО «Домус» (ОГРН – 1201500001944) (р.н. 445);
- 3.3. ООО «Армада» (ОГРН – 1221500006463) (р.н. 508).

4. О рассмотрении отчета о проделанной работе Контрольной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2023 год.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам проведенных плановых проверок:

- 1.1. ООО АСК «Аланиястройинвест» (ОГРН – 1051500418970) (р.н.21);
- 1.2. ООО «Велес» (ОГРН – 1051500324886) (р.н. 32);
- 1.3. ИП Ватаев Алан Русланович (ОГРНИП – 306151125400045) (р.н. 120);
- 1.4. ООО «Виктория» (ОГРН – 1101515000278) (р.н. 128);
- 1.5. ООО «АСК-12+» (ОГРН - 1131513004237) (р.н. 315);
- 1.6. ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ранее ООО «АсфальтТрейд») (ОГРН – 1181513002791) (р.н. 428);
- 1.7. ООО «Атриум-В» (ОГРН - 1191513000469) (р.н. 435);
- 1.8. ООО «Виадук» (ОГРН - 1221500001910) (р.н. 476);
- 1.9. ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН 1161513056671) (р.н. 491).

установлено **отсутствие признаков нарушений**, в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверок в их отсутствие и признать их как соответствующими предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле» признать:

- 2.1. ООО АСК «Аланиястройинвест» (ОГРН – 1051500418970) (р.н.21);
- 2.2. ООО «Велес» (ОГРН – 1051500324886) (р.н. 32);
- 2.3. ИП Ватаев Алан Русланович (ОГРНИП – 306151125400045) (р.н. 120);
- 2.4. ООО «Виктория» (ОГРН – 1101515000278) (р.н. 128);
- 2.5. ООО «АСК-12+» (ОГРН - 1131513004237) (р.н. 315);
- 2.6. ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ранее ООО «АсфальтТрейд») (ОГРН – 1181513002791) (р.н. 428);
- 2.7. ООО «Атриум-В» (ОГРН - 1191513000469) (р.н. 435);

2.8. ООО «Виадук» (ОГРН - 1221500001910) (р.н. 476);

2.9. ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН 1161513056671) (р.н. 491).

как **полностью соответствующими** предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленных «Положением о членстве» в отношении членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Вектор» (ОГРН – 1061516008014) (р.н. 114) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Вектор» (ОГРН – 1061516008014) (р.н. 114) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Вектор» (ОГРН – 1061516008014) (р.н. 114) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Вектор» (ОГРН – 1061516008014) (р.н. 114)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, а также в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.) (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) нарушения:

а) глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ИП Ваниев Казбек Авдрахманович (ОГРНИП – 305151402700032) (р.н. 283) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ИП Ваниев Казбек Авдрахманович (ОГРНИП – 305151402700032) (р.н. 283) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ИП Ваниев Казбек Авдрахманович (ОГРНИП – 305151402700032) (р.н. 283) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ИП Ваниев Казбек Авдрахманович (ОГРНИП – 305151402700032) (р.н. 283)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.4. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «БАЗИС» (ОГРН – 1021500670289) (р.н. 317) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, а также в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.) (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о

членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «БАЗИС» (ОГРН – 1021500670289) (р.н. 317) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «БАЗИС» (ОГРН – 1021500670289) (р.н. 317) нарушения:

а) глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «БАЗИС» (ОГРН – 1021500670289) (р.н. 317)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.5. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ИП Босиков Александр Константинович (ОГРНИП – 313151225900013) (р.н. 377) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП – 313151225900013) (р.н. 377) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП – 313151225900013) (р.н. 377) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП – 313151225900013) (р.н. 377)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.6. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Атис» (ОГРН – 1171513003606) (р.н. 411) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Атис» (ОГРН – 1171513003606) (р.н. 411) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Атис» (ОГРН – 1171513003606) (р.н. 411) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Атис» (ОГРН – 1171513003606) (р.н. 411)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.7. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, а также в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 30,0 тыс. рублей (3-4 кв. 2023 г.) (главы 3-5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429) нарушения:

а) глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 30,0 тыс. рублей (3-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.8. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АСПАР» (ОГРН – 1211500000194) (р.н. 443) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 30,0 тыс. рублей (3-4 кв. 2023 г.) (глава 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «АСПАР» (ОГРН – 1211500000194) (р.н. 443) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «АСПАР» (ОГРН – 1211500000194) (р.н. 443) нарушения главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 30,0 тыс. рублей (3-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «АСПАР» (ОГРН – 1211500000194) (р.н. 443)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.9. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации, а также в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 75,0 тыс. рублей (4 кв. 2022 г. и 1-4 кв. 2023 г.) (главы 3-5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481) нарушения:

а) глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 75,0 тыс. рублей (4 кв. 2022 г. и 1-4 кв. 2023 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.10. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «БЕТКОМ» (ОГРН – 1221500004285) (р.н. 490) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «БЕТКОМ» (ОГРН – 1221500004285) (р.н. 490) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «БЕТКОМ» (ОГРН – 1221500004285) (р.н. 490) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «БЕТКОМ» (ОГРН – 1221500004285) (р.н. 490)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления **наличия (отсутствия) признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА»

3.1. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Ярослав» (ОГРН – 1201500001340) (р.н. 422) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС (главы 3-5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Ярослав» (ОГРН – 1201500001340) (р.н. 422) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Ярослав» (ОГРН – 1201500001340) (р.н. 422) нарушения глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении **ООО «Ярослав» (ОГРН – 1201500001340) (р.н. 422)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Домус» (ОГРН – 1201500001944) (р.н. 445) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС (главы 3-5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Домус» (ОГРН – 1201500001944) (р.н. 445) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Домус» (ОГРН – 1201500001944) (р.н. 445) нарушения глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении **ООО «Домус» (ОГРН – 1201500001944) (р.н. 445)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.3. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Армада» (ОГРН – 1221500006463) (р.н. 508) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов, включённых в Национальный реестр специалистов (главы 3-5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Армада» (ОГРН – 1221500006463) (р.н. 508) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Армада» (ОГРН – 1221500006463) (р.н. 508) нарушения глав 3-5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 2 (двух) специалистов, включённых в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении **ООО «Армада» (ОГРН – 1221500006463) (р.н. 508)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении отчета о проделанной работе Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2023

Слушали: Медведева В.Б., который доложил о результатах работы КК А СРО РОСА за отчетный 2023 год.

Слушали: Абаева А.Б., который предложил одобрить Отчет о деятельности А СРО РОСА за 2023 год, направить его Совету А СРО РОСА для рассмотрения и принятия решения по его утверждению, а докладчиком на Совете установить секретаря КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Одобрить Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2023 год согласно Приложению №1 к протоколу.

2. Направить Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2023 год для рассмотрения и принятия решения по утверждению Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3. Исполнение принятого решения возложить на секретаря Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий
на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА
Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА

В.Б. Медведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА
секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА

А.С. Лоенко

